

Zertifikat



Herr Joachim Bitzer

hat an dem Aufbaustudiengang **Beleihungswertermittlung** mit insgesamt 50 Unterrichtsstunden teilgenommen und ist berechtigt, die bereits im Kontaktstudiengang erworbene Berufsbezeichnung

**Diplom-Sachverständige/r (DIA) für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken,
für Mieten und Pachten**

um den Zusatz

sowie Beleihungswertermittlung

zu ergänzen.

Erfolgreich absolvierte Studieninhalte:

Aufbaustudiengang Beleihungswertermittlung Kurs 6 vom 13.05.2019 - 18.05.2019

- Grundlagen der Beleihungswertermittlung
- Bedeutung der Beleihungswertermittlung im Bankbetrieb
- Inhalt und Aufbau von Beleihungswertgutachten
- Besonderheiten der Wertermittlung gemäß §13 BelWertV
- Besonderheiten einzelner Objekte insb. Spezialimmobilien
- Bewertung wohnwirtschaftlich genutzter Objekte im Bereich der Kleindarlehengrenze
- Berücksichtigung langfristiger, nachhaltiger Objektmerkmale in der Beleihungswertermittlung
- Übungen zur Beleihungswertermittlung mit Softwareunterstützung
- Fallstudien zur Beleihungswertermittlung

Freiburg, 18.05.2019


Peter Graf
Geschäftsführer